СКРЫТО

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

СКРЫТО 2025 года дело № НОМЕР ДЕЛА-1 187 город Алматы

Специализированный межрайонный административный суд города Алматы в составе: председательствующего судьи ФИО-1
при секретаре судебного заседания ФИО-2
рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело по административному иску:

ИСТЕЦ:
ФИО-3 ФИО-3

ОТВЕТЧИК:
Коммунальное государственное учреждение СКРЫТО
СКРЫТО

ТРЕБОВАНИЕ ИСТЦА:

1. о признании незаконным и отмене мотивированного отказа СКРЫТО 2025 года;
2. об обязании устранить в полном объеме допущенные нарушения прав ФИО-3 путем принятия соответствующего административного акта в пользу истца

В СУДЕ УЧАСТВОВАЛИ:
представители истца Сералин Б.Б., ФИО-4
представители ответчика ФИО-7 ФИО-6

ОПИСАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ:

ФИО-3 ФИО-3 является собственником земельного участка, расположенного по адресу: город Алматы, СКРЫТО район, улица СКРЫТО кадастровым номером КАДАСТР-1, с целевым назначением «эксплуатация и обслуживание гостиничного комплекса», на основании договора купли-продажи № НОМЕР ДОГОВОРА-1 от 31 октября СКРЫТО года (далее – земельный участок).

СКРЫТО 2025 года ФИО-3 за вх.№ СКРЫТО обратилась в ПОДПИСЬ/ПЕЧАТЬ (далее – КГУ) «Управление

СКРЫТО

Административный иск ФИО-3 ФИО-3 СКРЫТО удовлетворить частично.

Признать незаконным и отменить мотивированный отказ коммунального государственного учреждения СКРЫТО СКРЫТО в выдаче архитектурно-планировочного задания за № СЧЕТ-1 2025 года на строительство гостиницы по адресу: город Алматы, СКРЫТО СКРЫТО, АДРЕС-2 со сносом существующего на земельном участке аварийного строения.

Обязать коммунальное государственное учреждение СКРЫТО СКРЫТО устранить в полном объеме допущенные нарушения прав истца путем принятия соответствующего административного акта с учетом правовой позиции суда, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня вступления решения суда в законную силу.

В остальной части исковых требований – отказать.

Возвратить ФИО-3 ФИО-3 ФИО-3 уплаченную в доход государства государственную пошлину в сумме СКРЫТО СКРЫТО тенге.

Об исполнении решения суда сообщить в суд и истцу не позднее чем в месячный срок со дня вступления решения суда в законную силу.

В случае, если решение суда не будет исполнено добровольно в установленные сроки, суд первой инстанции налагает денежное взыскание в размере пятидесяти месячных расчетных показателей.

Неисполнение решения суда влечет повторное денежное взыскание в размере, увеличенном на десять месячных расчетных показателей. При превышении установленного максимального размера денежного взыскания, составляющего сто месячных расчетных показателей, за неисполнение решения суда наступает уголовная ответственность по статье 430 Уголовного кодекса Республики Казахстан.

На решение суда могут быть подана апелляционная жалоба участниками административного процесса и (или) принесено апелляционное ходатайство прокурором в апелляционном порядке в судебную коллегию по административным делам Алматинского городского суда через специализированный межрайонный административный суд города Алматы в течение двух месяцев со дня вынесения решения в окончательной форме, с соблюдением требований статьи 168 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан, статей 403, 404 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан. Территориальное подразделение государственного органа реализует право

Документ подписан: АДРЕС-3 ФИО-8 ФИО-1 ФИО-1

ПОДПИСЬ/ПЕЧАТЬ

187